

Réf.	2023	II	12
------	------	----	----

Date de Convocation	Date d'affichage	Nombre de Conseillers		
21/06/2023	21/06/2023	En exercice 27	Présents 18	Votants 24

L'an deux mille vingt-trois le vingt-huit juin, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni au 42 grande rue « salle du Chapitre » de Breuillet en séance publique sous la présidence de Mme Véronique MAYEUR, Maire de Breuillet.

Etaient présents : Mmes BRUNEAU, BRUNEL, DEHARVENGT, JACQUEMIN, KELEHER, LALEUF, RICHARD, SAUVAN, TANGUY MM. AFONSO, KUTNERIAN, LECRON, MAHE, PICARD, ROUCHY, TREMBLE, VIVIER.

Etaient absents : Mmes COCHET (pouvoir Mme JACQUEMIN), METIVIER, PEREZ (pouvoir à Mme BRUNEL), THOMAS (pouvoir M. ROUCHY) MM. FAUSTINO, GALLAIS (pouvoir à M. TREMBLE), MONTEIRO, POULAIN (pouvoir à M. LECRON), SPROTTI (pouvoir à Mme MAYEUR).

Mme SAUVAN a été élue secrétaire.

OBJET : APPROBATION DE LA PARTICIPATION DE BREUILLET AU GROUPEMENT D'AUTORITES CONCEDANTES POUR LA PASSATION ET LE CONTROLE D'EXECUTION D'UN CONTRAT DE CONCESSION DE REDYNAMISATION COMMERCIALE (art. L.300-9 DU CODE DE L'URBANISME) ET AUTORISATION DE SIGNATURE DE LA CONVENTION CONSTITUTIVE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2121-7 à L.2121-34 relatifs au fonctionnement du Conseil municipal et l'article L.2122-21 relatif aux attributions du Maire exercées au nom de la commune,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles R 421-12 et suivants,

Vu la délibération communautaire n°19-208 en date du 12 décembre 2019 relative à l'engagement de Cœur d'Essonne Agglomération dans l'ORT, et la convention ORT signée en date du 18 décembre 2019,

Vu la délibération n°2021 II 03 de la commune de Breuillet, approuvant la convention d'adhésion Petites Villes de Demain (PVD),

Vu la délibération communautaire n°21-032 du 8 avril 2021, approuvant la convention d'adhésion Petites Villes de Demain (PVD) de la commune de Breuillet et la convention signée en date du 11 mai 2021,

Vu la délibération de la commune de Breuillet n°2022 I 11 du 23 mars 2022, approuvant l'avenant n°1 à la convention d'opération de revitalisation du territoire.

Considérant la nécessité pour la Ville de Breuillet de mieux maîtriser l'offre commerciale de proximité de son centre-ville et d'être accompagnée sur le sujet,

Considérant le plan d'actions de la convention cadre Petites Villes de Demain, intégrant cet objectif de revitalisation et de maîtrise de l'offre commerciale,

Considérant l'implication de la Ville de Breuillet dans la redynamisation de son commerce de proximité, notamment au travers du lancement en 2023 d'une mission de revitalisation commerciale,

Mis en ligne le 04/07/2023 à 15h53

REÇU EN PREFECTURE

le 04/07/2023

Application agréée E-legalite.com

Considérant la volonté partagée de structurer une politique de maîtrise foncière des cellules commerciales, notamment dans les pôles commerciaux des périmètres territoriaux définis par la convention ORT,

Considérant que le projet décrit en préambule de la convention constitutive de groupement d'autorités concédantes et les caractéristiques de la concession de redynamisation commerciale ayant vocation à être conclue par le groupement d'autorités concédantes s'inscrivent pleinement dans la mise en œuvre de cette stratégie,

Considérant, que la mise en œuvre d'un groupement d'autorités concédantes dans le cadre de la mise en œuvre de cette stratégie concourt à la cohérence à l'échelle du territoire, concourt à l'équilibre économique de l'opération dans le cadre d'une concession multisites et permet une mutualisation des moyens.

Vu l'avis favorable de la Commission Aménagement de la ville et commerces de proximité en date du 14 juin 2023.

Le Conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de François LECRON, Adjoint au Maire et après en avoir délibéré à l'unanimité.

DECIDE d'approuver la participation de la Commune au sein du groupement d'autorités concédantes pour la passation et le contrôle d'exécution d'un contrat de concession de redynamisation commerciale.

AUTORISE le Maire à signer la convention de groupement d'autorités concédantes annexé à la présente délibération.

AUTORISE le Maire à engager toutes démarches et à signer tout document au nom de la Commune dans le cadre de l'exécution de la convention de groupement d'autorités concédantes.

PREND ACTE des missions et prérogatives incombant, d'une part, au coordonnateur du groupement et, d'autre part, respectivement à chacun des membres du groupement, en application de la convention constitutive du groupement d'autorités concédantes.

DECIDE que la commission d'aménagement prévue par l'article R. 300-9 du Code de l'urbanisme et compétente pour avis dans le cadre de la concession de redynamisation projetée sera celle constituée par le coordonnateur.

AUTORISE le Maire à signer tout avenant ultérieur à la convention de groupement d'autorités concédantes.

PRECISE que les stipulations de la convention ayant spécifiquement pour objet de définir la liste des personnes publiques membres du groupement pourront éventuellement être mises à jour préalablement à la signature de la convention par le Président, afin de tenir compte du sens de la décision des organes délibérants des communes et de l'EPCI se prononçant respectivement sur leur adhésion au groupement, sans qu'une nouvelle délibération du conseil municipal ne soit nécessaire.

DIT que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou publication et de sa transmission au contrôle de légalité.

Mme Le Maire .

Véronique MAYEUR

Mis en ligne le 04/07/2023 à 15h53

REÇU EN PREFECTURE

le 04/07/2023

Application agréée E-legalite.com

99_DE-091-219101052-20230628-2023II12-DE